



TASCO
BOETSCH

TOWNHOUSES
Rocas del Águila
Lo Barnechea

VENTA EN BLANCO

FECHA ESTIMADA DE ENTREGA: PRIMER SEMESTRE 2027

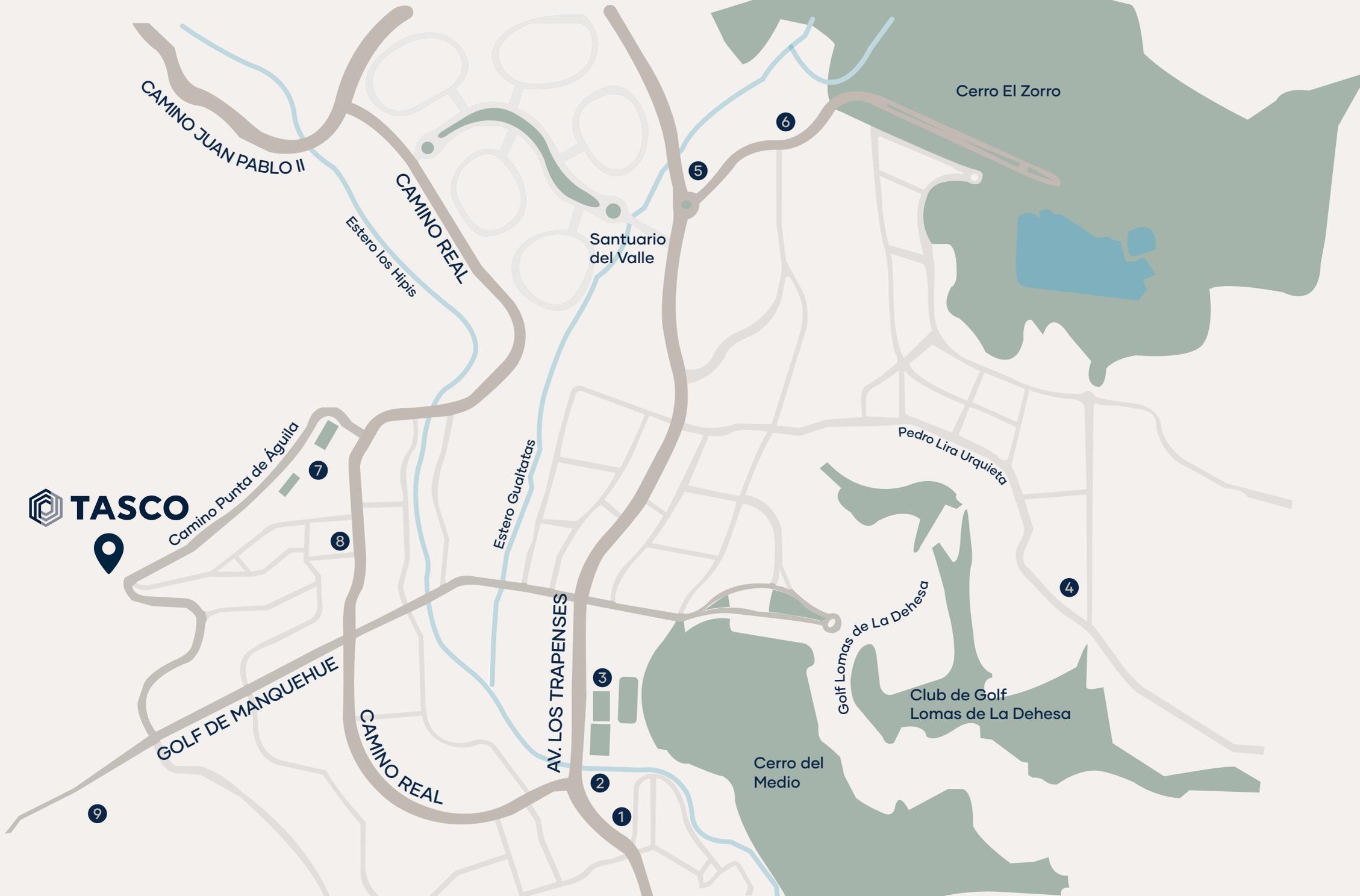
TOWNHOUSES

Rocas del Águila

Lo Barnechea

Nuestras exclusivas 18 casas están diseñadas para maximizar el uso de los espacios, entregando una mayor privacidad al ser adosadas con doble muro solo por la cocina. Descubre la combinación del diseño inteligente, la comodidad y seguridad de vivir en un condominio.





Cerro El Zorro

CAMINO JUAN PABLO II

CAMINO REAL

Estero Los Hipis

Santuario del Valle

6

5

Pedro Lira Urquieta

4

 **TASCO**

Camino Punta de Águila

7

8

Estero Gualtatas

AV. LOS TRAPENSES

3

Golf Lomas de La Dehesa

Club de Golf Lomas de La Dehesa

Cerro del Medio

GOLF DE MANQUEHUE

CAMINO REAL

2

1

9

EXCELENTE CONECTIVIDAD

Proyecto con excelente conectividad, cercano a colegios, supermercados y áreas verdes.

1 Paseo Los Trapenses
Distancia | 7min

2 Petrobras
Distancia | 7min

3 Santiago College
Distancia | 5min

4 Parroquia Santa Teresa de Los Andes
Distancia | 9min

5 Colegio Monte Tabor & Nazaret
Distancia | 7min

6 Lider Express
Distancia | 8min

7 Colegio Everest
Distancia | 2min

8 Parroquia Madre Misericordia
Distancia | 3min

9 Cerro Manquehue
Distancia | 4min



A photograph of a man with short brown hair, wearing a blue plaid shirt over a grey t-shirt, carrying a young child with curly hair on his shoulders. The child is laughing joyfully with their eyes closed. They are in a grassy field with trees in the background, and the scene is lit with warm, golden light from a low sun, creating a bokeh effect in the background.

VIVE EN
naturaleza

*IMAGEN REFERENCIAL

ENTORNO NATURAL



Entorno privado rodeado de naturaleza,
cercano a caminos de trekking y caminatas
por los cerros del valle Los Trapenses.





CARACTERÍSTICAS Y TERMINACIONES



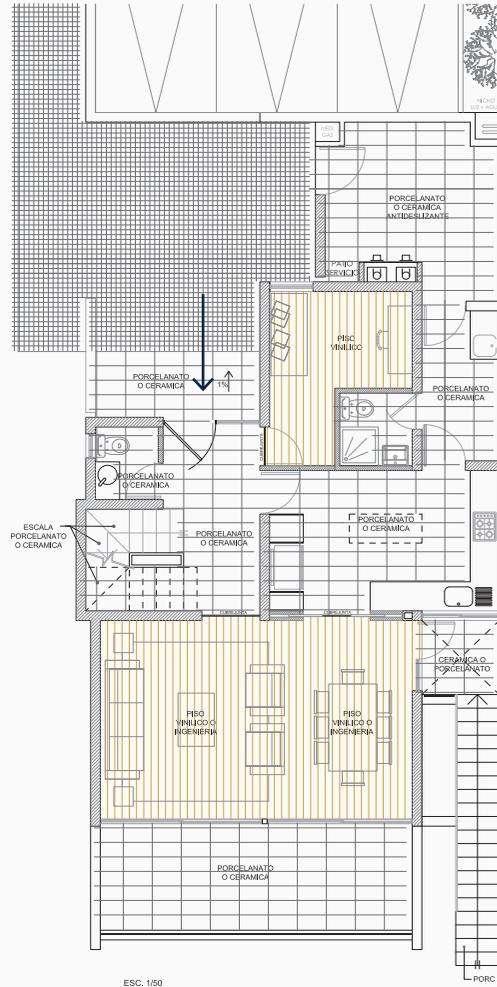
Cada elemento es cuidadosamente seleccionado para combinar elegancia y funcionalidad. Cocinas full equipadas con cubiertas de cuarzo y encimera a gas, termo panel en todas las ventanas, con perfilaría europea y calefacción independiente.



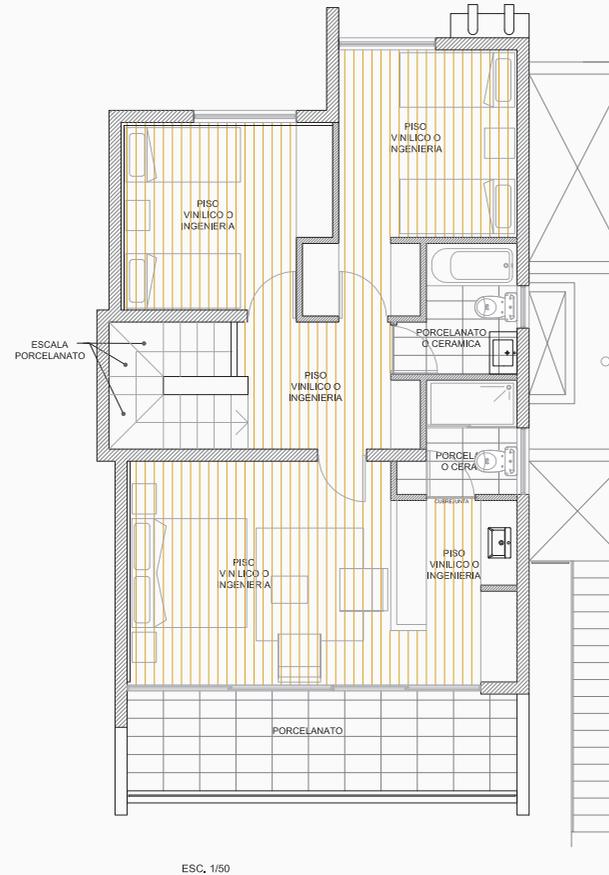
exclusividad

ESQUEMA CASAS (Nº IMPARES)

*PLANOS PRELIMINARES



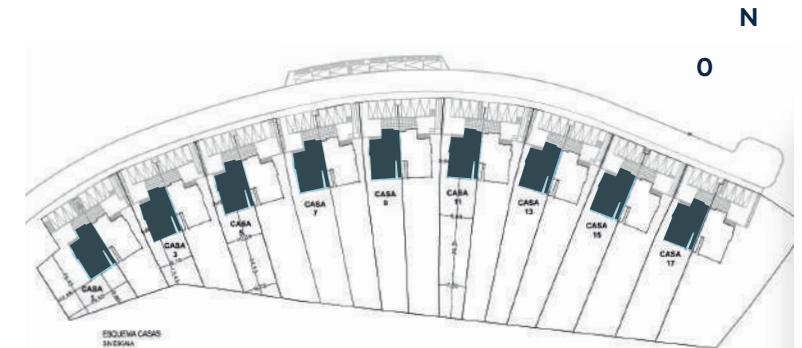
PLANTA PRIMER PISO
Casa tipo



PLANTA SEGUNDO PISO
Casa tipo

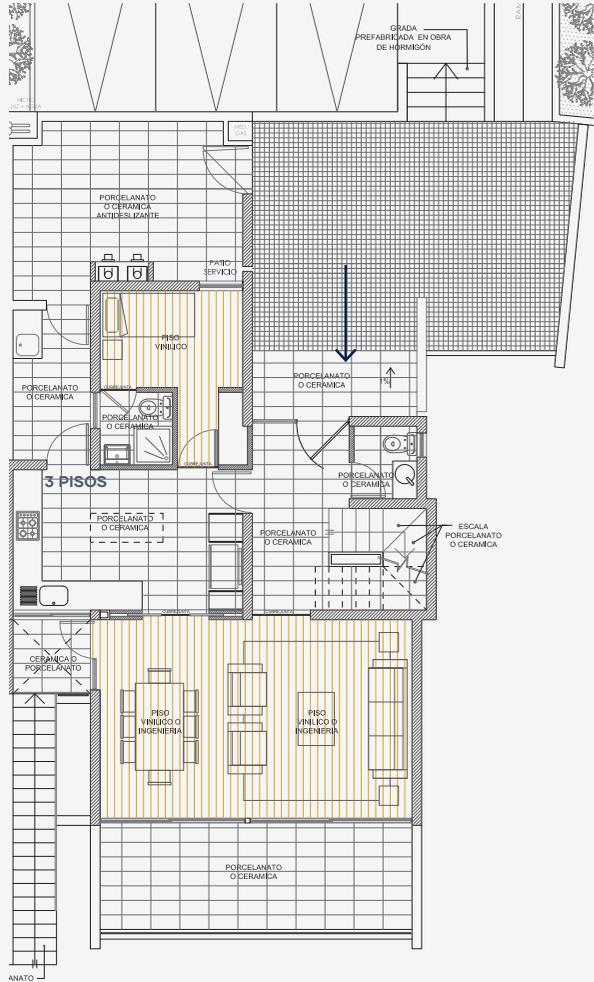
ESQUEMA DE CASAS
C1 - C3 - C5 - C7 - C9 - C11 - C13 - C15 - C17

PRECIO DESDE: UF 17.177,82
TERRENOS DESDE: 380,99 Mt²
SUPERFICIE INTERIOR ÚTIL: 139,61 Mt²
TERRAZA 1^{ER} PISO: 14,19 Mt²
TERRAZA 2^{DO} PISO: 10,32 Mt²
SUBTERRÁNEO: 33,7 Mt²



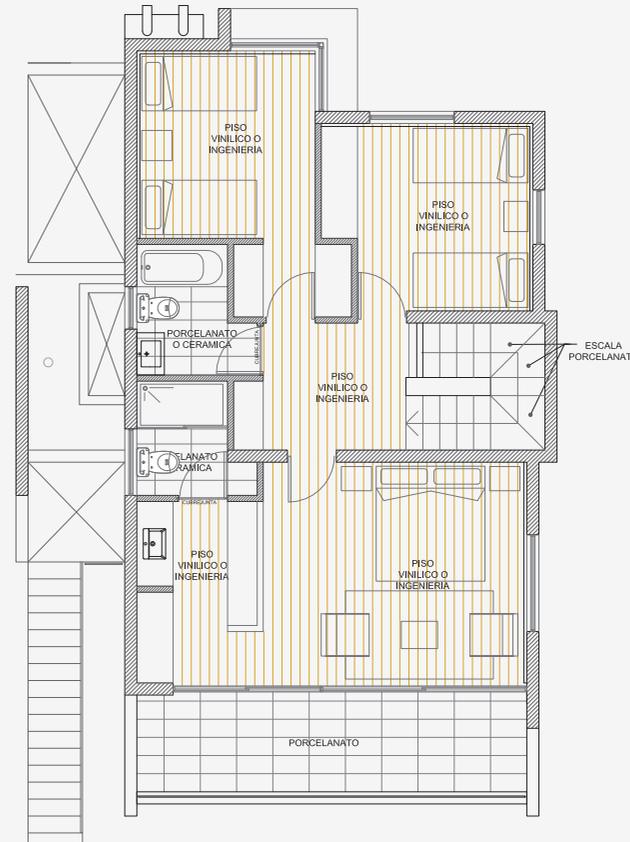
ESQUEMA CASAS (Nº PARES)

*PLANOS PRELIMINARES



PLANTA PRIMER PISO
Casa tipo

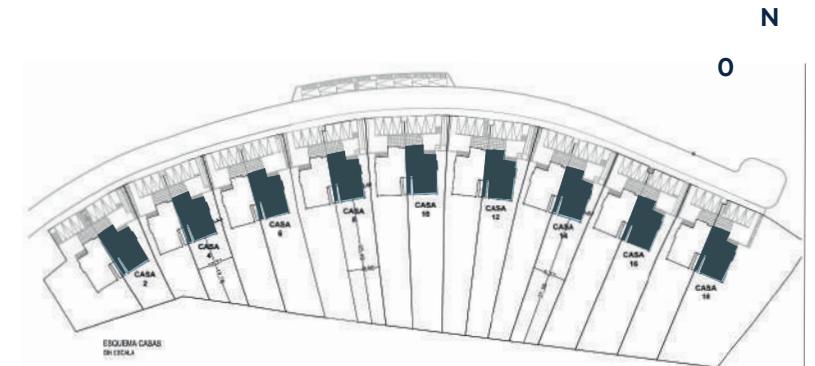
*PLANOS PRELIMINARES



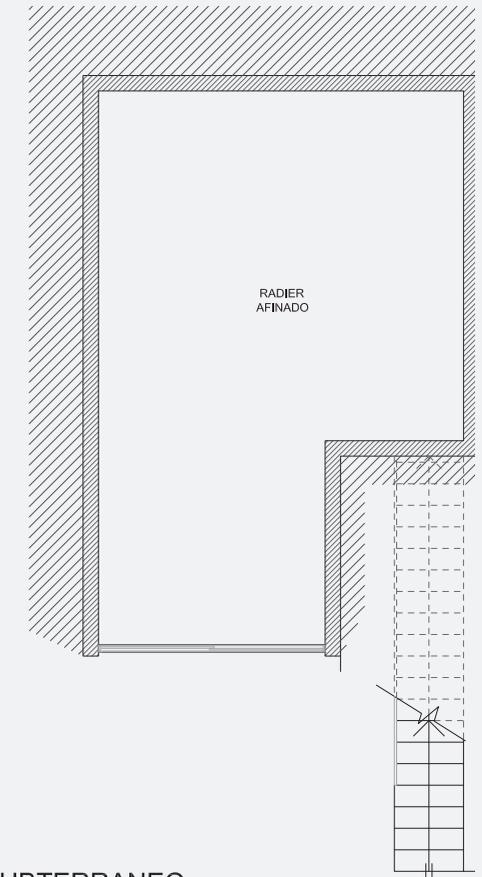
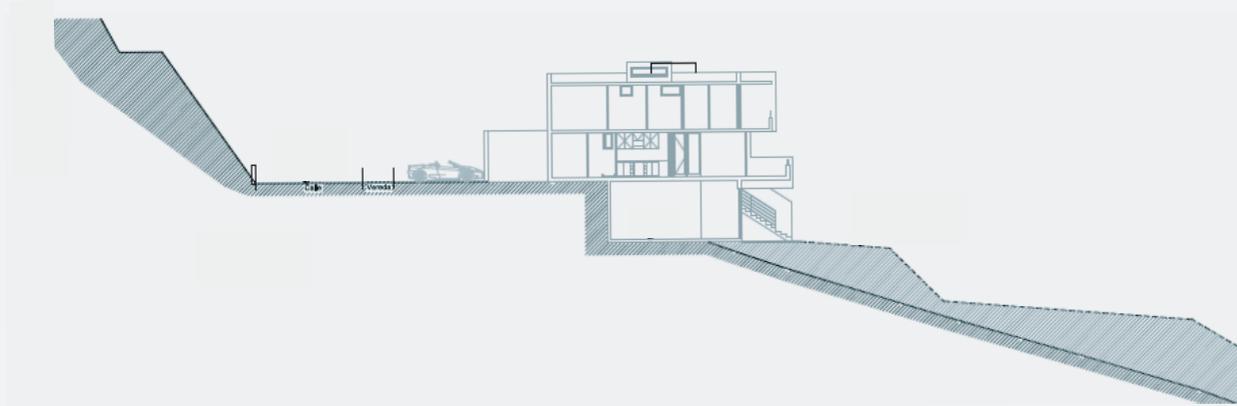
PLANTA SEGUNDO PISO
Casa tipo

ESQUEMA DE CASAS
C2 - C4 - C6 - C8 - C10 - C12 - C14 - C16 - C18

PRECIO DESDE: UF 17.172,72
TERRENOS DESDE: 384,73 Mt²
SUPERFICIE INTERIOR ÚTIL: 139,61 Mt²
TERRAZA 1^{ER} PISO: 14,19 Mt²
TERRAZA 2^{DO} PISO: 10,32 Mt²
SUBTERRÁNEO: 33,7 Mt²



PLANOS PENDIENTE Y SUBTERRÁNEO



PLANTA SUBTERRANEO
ESC. 1/50

- * Adosadas por muro de cocinas
(Segundo piso no se encuentra adosado)
- * PLANOS PRELIMINARES



Website



Cotizar



Sala de ventas

SALA DE VENTAS

Martes a Viernes

11:00 a 14:00 y 15:00 a 19:00 hrs

Sábados

10:30 a 14:00 y 15:00 a 19:00 hrs

CONTACTO

www.grupotasco.cl/Rocas del Águila
(+56) 9 322569914

Las imágenes y fotografías en este brochure fueron elaborados con fines ilustrativos y de carácter referencial y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único propósito es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles.

Las superficies y medidas indicadas para cada departamento son aproximadas y podrían sufrir modificaciones. El proyecto podría tener modificaciones derivadas de las exigencias de las autoridades, por cambios en diseño, disponibilidad de materiales o por requerimientos constructivos. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472.